

En présence de Madame CRINON (Immo de France)

MEMBRES TITULAIRES DU CONSEIL SYNDICAL JEANNE D'ARC 2018/2019					
Mme BAUDOIN (7)	P	Mme MUSIALSKI (17)	A	Mme MOATTI (7)	A
M.MORTEROL (15)	P	M. LASNIER	A	M. DUPIN	P
M. RIEUBLANC (21)	P	M. ZAIDI (13)	P	Mme ZEMMOUR (21)	P

MEMBRES SUPPLEANTS DU CONSEIL SYNDICAL JEANNE D'ARC 2018/2019					
Mme BERMOND (13)	P	Mme CARRE	A	M. VELLETTAZ	A
Mme DEVILLE (11)	P	Mme ROCHE	P	M. LE BIHAN (23)	P

(P) Présent - (A) Absent

AUTEUR DU COMPTE RENDU : G. MORTEROL

- **SUIVI DES RESOLUTIONS DE L'AG :**

MISSION D'ARCHITECTE – RESOLUTION N°10

Deux études doivent être réalisées pour accompagner la réalisation du *cabinet Mervane* :

- Diag. Amiante : devis EBA ont été validés
- Etude thermique sur l'isolation des pignons → à demander à M. Lamarche

Des devis vont être demandé par Mme Crinon. → **Mme Crinon**

TRAVAUX DE MODERNISATION ET D'AMELIORATION DE LA PERFORMANCE ENERGETIQUE DE PRODUCTION ET DISTRIBUTION D'EAU CHAUDE - RESOLUTION N°18

En cours

TRAVAUX DE RENOVATION DES PALIERS / ESCALIER DE SERVICES - RESOLUTIONS N°20, 23 ET 24

Le dernier devis de *Stravicino* est validé (devis N° 35.145/3)

FOURNITURE ET POSE DE DIGICODE AVEC BOITIER DEPORTE DANS LES CABINES D'ASCENSEUR - RESOLUTIONS N°27 ET 28

Mise en service du digicode prévu à partir du 18/11

Une note par bâtiment a déjà été diffusée dans les boites aux lettres

Un courrier sera également adressé aux copropriétaires. → **Mme Crinon**

ELAGAGE – RESOLUTION N°12

L'entreprise Lelievre interviendra les 26,27 et 28 novembre sur la base du devis voté en AG

- **AUTRES POINTS ABORDES LORS DU CONSEIL SYNDICAL**

ETANCHEITE DES DALLES DE SURFACE – SUIVI N° 209

Le CS souhaite 2 devis d'Assistance à Maitrise d'ouvrage et/ou de Maitrise d'œuvre.
Madame Crinon sollicitera *Experurba* et *Régis Demonceau*.

PROBLEME INTERPHONIE AU 11

Edimelec ne répondant plus à nos demandes, l'entreprise *SICATEL* a été contactée

SUIVI DU RAPPORT QUINQUENNAL DES ASCENSEURS - SUIVI N° 216

Madame Crinon relancera l'expert qui a été mandaté pour étudier la pertinence de changer le moteur de l'ascenseur au n°11.

DEVIS DE MAÇONNERIE

En attente d'un rendez-vous entre M. Dupin et le maçon pour établissement d'un devis concernant les divers petits désordres de maçonnerie

PROCHAINES REUNIONS du Conseil Syndical

Réunions, en principe, chaque premier **lundi** du mois

Prochaine réunion : Lundi 2 décembre 2019 à 19h00

A RETENIR POUR LA PROCHAINE AG (SOUS RESERVE) :

Réfection balcons
Etanchéité des dalles de surface
Renégociation contrats énergies
